

**PLAN REMONTÓW
W CIEPŁOWNICTWIE Osiedla "Centrum"
na rok 2016**

1.	RZECZOWY ZAKRES ROBÓT	PLAN	UWAGI
		wartość w złotych	
2.		3.	4.
I.	Remonty oraz przeglądy kotłowni	79 200	
1	<p style="text-align: center;"><u>Kotłownia XX-lecia</u></p> <p style="text-align: center;">PRZEGLĄDY</p> <p>a. przeglądy techniczne kotłów i pozostałych urządzeń, tj. czyszczenie kotłów, palników regulacja, analiza spalin, szczegółowa kontrola podzespołów palników gazowo-olejowych, oraz innych urządzeń towarzyszących stanowiących osprzęt kotłów.</p> <p>b. pozostałe okresowe przeglądy instalacji technologicznych (w tym: stacja redukcyjno-pomiarowa gazu, stacja uzdatniania wody, zespoły pomp obiegowych, mieszających i uzupełniających z falownikami), pomiary i przeglądy kontrolne kominiarskie, elektryczne, szczelność instalacji gazowej, sprawność urządzeń regulujących, zabezpieczających i monitorujących pracę kotłowni.</p> <p style="text-align: center;">REMONTY</p> <p>a. przegląd serwisowy stacji uzdatniania wody Rondomat wykonany przez f-mę BWT</p> <p>b. remont reduktora gazowego RMG 330 w stacji redukcyjno-pomiarowej</p> <p>c. modernizacja układu upustowo-nadmiarowego z wykorzystaniem zaworu z napędem elektr. i sterownika</p> <p>d. przegląd serwisowy falowników pomp obiegowych i uzupełniających wykonany przez f-mę Apator-Kontrol</p> <p>e. montaż elektronicznego przełącznika lato-zima (zatrzymanie pracy kotłowni na podstawie temperatury zewn.)</p>	<p>50 900 w tym:</p> <p>12500 u - 12.200, m - 23.100 u - 1.300, m - 4.800, p - 6.400</p> <p>15 200 u - 1.600, m - 4.400, p - 9.200</p> <p>4 500 u - 4.500</p> <p>10 000 u - 800 m - 9.200</p> <p>4 500 u - 700, m - 3.800</p> <p>3 000 u - 3000</p> <p>1 200 u - 300, m - 900</p>	

Legenda:

u - usługi

m - materiały

p - przeglądy

1.	RZECZOWY ZAKRES ROBÓT	PLAN	UWAGI
		wartość w złotych	
2.	3.	4.	
2	<p align="center"><u>Kotłownia Lutniana II</u></p> <p align="center">PRZEGLĄDY</p> <p>a. przeglądy techniczne kotłów i pozostałych urządzeń w zakresie jak w pkt 1a</p> <p>b. pozostałe przeglądy bieżące i okresowe instalacji technologicznych w zakresie jak w pkt. 1 b</p> <p align="center">REMONTY</p> <p>a. montaż elektronicznego przełącznika lato-zima (zatrzymanie pracy kotłowni na podstawie temperatury zewn.)</p> <p>b. remont palników Weishaupt (wymiana łożysk i tarcz spiętrzających) na kotłach Viessmann - szt. 2</p>	<p>17 400</p> <p>4 600</p> <p>7 900</p> <p>1 200</p> <p>3 700</p>	<p>w tym: u - 2.300, m - 7.900</p> <p>u - 600, m - 2.000, p - 2.000</p> <p>u - 700, m - 2.000, p - 5.200</p> <p>u - 300, m - 900</p> <p>u - 700, m - 3.000</p>
3	<p align="center"><u>Kotłownia 450-lecia</u></p> <p align="center">PRZEGLĄDY</p> <p>a. przeglądy techniczne kotłów i pozostałych urządzeń w zakresie jak w pkt. 1a , w tym:</p> <p>b. pozostałe przeglądy bieżące i okresowe instalacji technologicznych w zakresie jak w pkt. 1 b</p> <p align="center">REMONTY</p> <p>a. wymiana pompy układu obiegowego c.o.</p>	<p>10 900</p> <p>3 200</p> <p>2 700</p> <p>5 000</p>	<p>w tym: u - 1.600, m - 6.300,</p> <p>u - 600, m - 1.100, p - 1.500</p> <p>u - 400, m - 800 , p - 1.500</p> <p>u - 600, m - 4.400</p>
II.	Remonty i przeglądy węzłów i instalacji c.o. i c.c.w.	23 500	
1	Przeglądy rozdzielni ciepła i instalacji c.o. we wszystkich budynkach (wymiana lub naprawa niesprawnych ciepłomierzy, zaworów regulacyjnych termostatycznych i pozostałej armatury kontrolno-pomiarowej).	15 000	u - 5.000, m - 10.000
2	Naliczone koszty legalizacji ciepłomierzy (rozliczenia w czasie)	8500	p - 8.500 (kotłownia XX-lecia)
ŁĄCZNIE:		102 700	

Legenda:

u - usługi

m - materiały

p - przeglądy