

**INFORMACJA O REALIZACJI PLANU REMONTÓW NIERUCHOMOŚCI BUDYNKOWYCH na rok 2017
(NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH BUDYMKAMI UŻYTKOWYMI I MIESZK.-UŻYTK.)
w zasobach Osiedla "Centrum"
stan na dzień 31 grudnia 2017 r.**

Lp	Wykaz nieruchomości zabudowanych bud. mieszk.-usług. i użytkowymi	Pow. użytk. nieruch.	B.O. na 01.01.2017	PRZEWIDYWANE		PLAN kosztów remontów nieruchom. budynkowych po korekcie	Opis robót	REALIZACJA		UWAGI
				wpływy za 12 m-cy 2017 r. (1,85 zł/m2)	wpływy za 12 m-cy 2017 + B.O.			Poniesione koszty (brutto) remontów nieruchomości budynkowych	Poniesione koszty na dzień 31.12.2017 r. (po rozliczeniu podatku VAT)	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	
31.	Sienkiewicza 45					4 500	wymiana przyłącza wodociągowego (wodomiar GSM)	4 430,10		
						3 500	wymiana drzwi zewn. w lokalu użytkowym piwnicznym	3 670,36		
							remont pomieszczeń biurowych	22 570,50		
							przebudowa tablicy rozdzielczej (kl. GSM)	8 879,15		
						500	wymiana pionu kanalizacyjnego i inst. wod. w lok. piwniczny	492,79		
							wymiana awaryjna pionu p.poż. do Apteki i Szkoły Tańca	2 482,34		
						1 200	wymiana pokrycia z blachy oraz wzmocnienie konstrukcji daszka nad wejściem do lok. użytkowego piwnicznego	2 232,73		
							zabudowa wejść do lokali użytkowych piwnicznych	4 989,18		
							montaż odstraszczy dla gołębi na parapetach zewnętrznych 1 piętra	2 434,27		
							wymiana rury spustowej	1 328,40		
		100	drobne roboty spawalnicze i malarskie	476,08						
					9 800		53 985,90			
32.	Kościuszki 6					10 000	remont łazienki wspólnej ogólnodostępnej i korytarza- I p.	4 706,64		w realizacji
						10 000		4 706,64		
33.	Sienkiewicza 26					11 550	wymiana przyłącza wodociągowego z przeniesieniem wodomierza głównego ze studni do budynku	11 547,55		
							krycie papą termozgrzewalną koryt odpływowych	2 191,86		
						11 550		13 739,41		
34.	Pawilon Grunwaldzka 4A						Przekazany do PSS "Społem" z dniem 30.06.2017 r.			
						0		0,00		
35.	Spółdzielcza 13									
						0		0,00		

"Plan remontów nieruchomości budynkowych na rok 2017"

Załącznik Nr

Lp	Wykaz nieruchomości zabudowanych bud. mieszk.-usług. i użytkowymi	Pow. użytk. nieruch.	B.O. na 01.01.2017	PRZEWIDYWANE		PLAN kosztów remontów nieruchom. budynkowych po korekcie	Opis robót	REALIZACJA		UWAGI
				wpływy za 12 m-cy 2017 r. (1,85 zł/m2)	wpływy za 12 m-cy 2017 + B.O.			Poniesione koszty (brutto) remontów nieruchomości budynkowych	Poniesione koszty na dzień 31.12.2017 r. (po rozliczeniu podatku VAT)	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	
36.	11 Listopada 48 "B"						wymiana odcinka pionu kanalizacyjnego	87,60		
						0		87,60		
37.	Cicha 11					12 000	izolacja i ocieplenie fundamentu i cokołu budynku	809,30		wykonano opaskę, izolacja w trakcie realizacji
						12 000		809,30		
38.	Pańska 8					1 500	remont instalacji elektrycznej			zdjęto z planu
						2 000	wymiana drzwi zewn. do lok. użytkowego			zdjęto z planu
						3 500				
RAZEM nieruchomości użytkowe		6 318,20	38 067,06	130 924,17	168 991,23	46 850		73 328,85	63 654,51	105 336,72