

**INFORMACJA O REALIZACJI PLANU REMONTÓW
W CIEPŁOWNICTWIE Osiedla "Centrum"
za rok 2018**

stan na 31 grudnia 2018 r.

1.	RZECZOWY ZAKRES ROBÓT	PLAN	REALIZACJA	UWAGI
		wartość w złotych		
2.		3.	4.	5.
I.	Remonty oraz przeglądy kotłowni	158 700	97 024,90	
1	<u>Kotłownia XX- lecia</u>	<u>84 800</u>	<u>38 785,80</u>	
	PRZEGLĄDY			
	a. przeglądy techniczne kotłów i pozostałych urządzeń, tj. czyszczenie kotłów, palników, regulacja, analiza spalin szczegółowa kontrola podzespołów palników gazowo-olejowych, oraz innych urządzeń towarzyszących stanowiących osprzęt kotłów.	9 300	1 500,00	wyk. częściowe
	b. pozostałe okresowe przeglądy instalacji technologicznych (w tym: stacja redukcyjno-pomiarowa gazu, stacja uzdatniania wody, zespoły pomp obiegowych, mieszających i uzupełniających z falownikami) pomiary i przeglądy kontrolne kominiarskie, elektryczne, szczelność instalacji gazowej, sprawność urządzeń regulujących, zabezpieczających i monitorujących pracę kotłowni.	12 500	10 587,06	przeglądy gazowe i kominiarskie
	REMONTY (wymiany i naprawy awaryjne urządzeń w tym wymiany legalizacyjne ciepłomierzy)			
	a. montaż tłumików na kotłach gazowych	14 000	13 653,00	wykonano
	b. wymiany i naprawy awaryjne urządzeń technologicznych kotłowni	10 000	2 447,70	wyk. częściowe
	c. wymiana reduktora gazowego RMG 330 w stacji redukcyjno-pomiarowej	29 000	0,00	przeniesiono na 2019 rok
	d. wymiana zbiornika nadmiarowo - uzupełniającego	6 000	6 027,00	wykonano
	e. montaż drzwi technicznych	4 000	4 571,04	wykonano

stan na 31 grudnia 2018 r.

stan na 31 grudnia 2018 r.				
1.	2.	PLAN	REALIZACJA	UWAGI
		wartość w złotych		
2	<u>Kotłownia Lutniana II</u>	57 000	55 698,60	
	PRZEGLĄDY			
	a. przeglądy techniczne kotłów i pozostałych urządzeń w zakresie jak w pkt 1a	4 000	920,50	wyk. częściowe
	b. pozostałe przeglądy bieżące i okresowe instalacji technologicznych w zakresie jak w pkt. 1 b	8 000	5 136,48	przeglądy gazowe i kominiarskie
	REMONTY (wymiany i naprawy awaryjne urządzeń w tym wymiany legalizacyjne ciepłomierzy)			
	a. wymiany i naprawy awaryjne urządzeń technologicznych kotłowni	5 000	3 393,62	wyk. częściowe
	b. montaż kotła kondensacyjnego Viessmann Vitodens 200 150kW	40 000	46 248,00	wykonano
3	<u>Kotłownia 450-lecia</u>	16 900	2 540,50	
	PRZEGLĄDY			
	a. przeglądy techniczne kotłów i pozostałych urządzeń w zakresie jak w pkt. 1a , w tym:	2 500	880,00	wyk. częściowe
	b. pozostałe przeglądy bieżące i okresowe instalacji technologicznych w zakresie jak w pkt. 1 b	2 400	1 660,50	przeglądy gazowe i kominiarskie
	REMONTY (wymiany i naprawy awaryjne urządzeń w tym wymiany legalizacyjne ciepłomierzy)			
	a. wymiana płytek ściennych w pomieszczeniu kotłowni	8 000	0,00	przeniesione na 2019 rok
	b. remont pomieszczenia sanitarnego	2 000	0,00	przeniesione na 2019 rok
	c. wymiany i naprawy awaryjne urządzeń technologicznych kotłowni	2 000	0,00	
II.	Remonty i przeglądy węzłów i instalacji c.o. i c.c.w.	17 000	16 800,02	
1	Wymiana 3 zbiorników buforowych do c.c.w w węzłach ciepłych budynków Sienkiewicza 27, Sienkiewicza 29 i Sienkiewicza 33	17 000	16 800,02	wykonano
ŁĄCZNIE:		175 700	113 824,92	64,78%