

INFORMACJA O REALIZACJI PLANU REMONTÓW na rok 2021
INFRASTRUKTURY OSIEDLOWEJ
w zasobach Osiedla "Centrum"
stan na dzień 31 grudnia 2021 r.

Lp.	ZAKRES ROBÓT	PLAN	REALIZACJA (brutto)	UWAGI
		wartość w złotych		
1.	2.	3.	4.	5.
I	ROBOTY DROGOWE	81 600	89 881,74	
1	Remonty cząstkowe dróg osiedlowych i przełożenie chodników z wymianą obrzeży	39 600	58 876,88	
	Sienkiewicza 45C (szczyt przy I kl.) z wymianą kostki	9 600	8 053,06	
	Skłodowskiej 8	14 000	14 962,95	
	Os. Kościuszki - chodnik główny przejściowy	16 000	20 473,04	
	Sadowa 4 - wykonanie progu zwalniającego		1 291,50	
	Skłodowskiej 7 - awaryjna naprawa zapadliny w chodniku przed budynkiem		4 059,00	
	Skłodowskiej 7 - awaryjna naprawa chodnika, regulacja i uszczelnienie studni		2 706,00	
	Parking przy Kmicica - awaryjna naprawa nawierzchni kostką		5 855,33	
	Sadowa 2 - utwardzenie terenu tłuczniem		1 476,00	
2	Wykonanie chodnika na terenie Osiedla Sadowa II i XX-lecia	23 000	16 011,16	
	skos od bud. Grunwaldzka 4 do parkingów przy drodze osiedlowej przy Sadowej 4	15 000	10 269,52	
	od parkingu przed Montwiłła 71 w stronę bud. Sienkiewicza 45B i Montwiłła 71	8 000	5 741,64	
3	Poszerzenie chodnika, wstawienie słupków blokujących w chodniku i odpływów liniowych ACO DRAIN	16 000	14 993,70	
	przed budynkiem Sienkiewicza 45C od I do III kl.	12 500	11 426,70	
	wymiana istniejących i wstawienie nowych słupków na terenie osiedli	3 500	3 567,00	
4	Remonty opasek betonowych z wymianą na opaski z kostki betonowej	2 000		
5	Usuwanie karp z odtworzeniem nawierzchni (drogi, chodnika, parkingu)	1 000		
II	DROBNA ARCHITEKTURA	37 000	13 999,55	
1	Remonty sprzętu zabawowego, nawierzchni, ławek i ogrodzeń, tablic ogłoszeniowych (siłami własnymi Administracji)	10 000	4 746	
	place zabaw	4 000	3 454,62	
	wymiana płotków ogradzających tereny zielone	2 000	430,08	
	inne	4 000		
	wymiana zamknięcia furtki Spółdzielcza 13 na zwozę		861,00	
2	Zamontowanie stojaków rowerowych na terenie osiedli (na życzenie mieszkańców)	2 000	2 082,08	zakup stojaków szt. 6
3	Remonty i przebudowy pergoli śmietnikowych	4 000	450,08	
	drobne remonty i oznaczenia pergoli śmietnikowych	4 000	450,08	
4	Wymiana i uzupełnienie znaków drogowych i tablic informacyjnych, oznaczanie kopert i miejsc dla niepełnosprawnych	2 000	2 223,59	
5	Przyłączenie wybranych kamer monitoringu osiedlowego do monitoringu miejskiego	7 000		
6	Wykonanie monitoringu podłączonego do rejestratorów osiedlowych	12 000	4 498,10	
	monitoring z kamerą mobilną		783,50	
	monitoring terenu osiedlowego Lutniana II + śmietnik przy Sienkiewicza 33		2 460,00	
	remont (naprawa) monitoringu		1 254,60	
	przebudowa instalacji monitoringu i zwiększenie ilości kamer do istniejących rejestratorów			

Lp.	ZAKRES ROBÓT	PLAN	REALIZACJA (brutto)	UWAGI
		wartość w złotych		
1.	2.	3.	4.	5.
III	ROBOTY RÓŻNE	65 600	17 117,16	
1	Remont pomieszczeń biurowych i warsztatowych w Adm. ul. Cicha 11: remont pomieszczeń socjalnych i warsztatowych	3 000 3 000		
2	Instalacja podziemnych zbiorników retencyjnych wody deszczowej na terenie osiedli Lutniana II - 2 szt. XX-lecia	36 900 24 600 12 300		do PLANU 2022
3	Nasadzenia drzew, krzewów i żywopłotów, rekultywacje trawników oraz wycięcie drzew wg decyzji UM:	15 700	17 117,16	
	Na terenie osiedli	5 700	15 912,94	
	rekultywacje trawników	1 700	4 171,07	
	wymiana żywopłotów	2 000	10 717,34	
	uzupełnienia luk w żywopłotach	1 000		
	wykonanie skupin z krzewów ozdobnych	1 000	1 024,53	
	inne		320,15	
	Nasadzenia drzew wg decyzji administracyjnych (15 szt) różnych gatunków Montwiła 71 grab	4 000	540,00 540,00	
	Wycięcia drzew wg decyzji administracyjnych (oraz usuwanie karp) planowe	6 000 3 000	664,22	
	Sienkiewicza 45B - klon		80,96	
	Sienkiewicza 45C - lipa i topola		583,26	
	inne wycięcia drzew (awaryjne)	3 000		
4	Roboty awaryjne i nieprzewidziane	10 000		
	RAZEM "PLAN REMONTÓW INFRASTRUKTURY OSIEDLOWEJ" na rok 2021	184 200	120 998,45	65,69%
	Koszty remontów infrastruktury osiedlowej (po rozliczeniu podatku VAT)		120 879,26	

PLAN FINANSOWY na rok 2021**I-III funduszu remontowego infrastruktury osiedlowej**

Wpływy za 12 m-cy 2021r. 152 567

w tym:

odpis na remonty infrastruktury osiedlowej: z lokali mieszkalnych (0,15 zł/m²) i z lokali użytkowych (0,24 zł/m²) 152 567

Wpływy za 12 m-cy 2021 r. (z B.O.) 209 637

w tym:

B.O. na 01.01.2021 57 070

odpis na remonty infrastruktury osiedlowej 152 567

Koszty na dzień 31.12.2021 r. 120 879

Wynik finansowy na 31.12.2021 r. 88 758