

Plan remontów nieruchomości budynkowych na 2018r
Administracji Milanówek
Osiedle „Królewska”

Lp	Wykaz nieruchomości	Pow. użytkowa nieruchomości w m ²	Planowana kwota fund. rem				Plan remontów na 2018r	Opis planowanych robót	Uwagi
			Stawka funduszu rem za m ² / f. elewacji	B.O. na 01.01.2018	Wpływy za 12 m-cy	Razem fundusz rem.			
1	Piłsudskiego 5	1855,75	1,00/ 1,00 od 01.X 2016	- 203 196	22 269 22 269 44 538	-158 658	2 500 2 500	W tym: Drobne prace remontowe wg. potrzeb	Splata kosztów remontu elewacji
2	Okólna 7	914,80	1,00	-250	10 978	10 728	5 000 2 500 2 500	W tym: Chemiczne czyszczenie pionów kanalizacyjnych Drobne prace remontowe wg. potrzeb	
3	Królewska 122	1039,90	1,00/ 1,25 Od 01.IV. 2015	- 109 798	12 479 +15 598 28 077	-81 721	3 500 2 500 1 000	W tym: Chemiczne czyszczenie pionów kanalizacyjnych Drobne prace remontowe wg. potrzeb	Splata kosztów remontu elewacji
4	Królewska 124	1039,50	1,00	14 536	12 474	27 010	5 000 2 500 2 500	W tym: Chemiczne czyszczenie pionów kanalizacyjnych Drobne roboty remontowe wg. potrzeb	

5	Królewska 126	1042,00	1,00	51 052	12 504	63 556	33 000	W tym: 25 000 Malowanie klatek schodowych 2 000 Wymiana lamp oświetleniowych na klatkach schod. 3 500 Remont instalacji domofonowej (Ikl) 2 500 Chemiczne czyszczenie pionów kanalizacyjnych
6	Królewska 128	1042,00	1,00	45 327	12 504	57 831	64 500	W tym: 35 000 Wykonanie projektu remontu instalacji gazowej oraz realizacja projektu 25 000 Malowanie klatek schodowych 2 000 Wymiana lamp oświetleniowych na klatkach schod. 2 500 Chemiczne czyszczenie pionów kanalizacyjnych
7	Królewska 130	978,00	1,00	36 505	11 736	48 241	5 500	W tym: 2 500 Chemiczne czyszczenie pionów kanalizacyjnych 2 000 Wymiana lamp oświetleniowych na klatkach schod. 1 000 Drobne roboty remontowe wg. potrzeb
8	Królewska 132	1228,00	1,00	56 532	14 736	71 268	13 000	W tym: 3 000 Malowanie zejść do piwnic 3 000 Wymiana lamp oświetleniowych na klatkach schod 7 000 Remont instalacji domofonowej II i III kl
9	Królewska 134	1334,40	1,00	65 642	16 013	81 655	10 500	W tym: 3 000 Malowanie zejść do piwnic 3 000 Wymiana lamp oświetleniowych na klatkach schod 3 500 Remont instalacji domofonowej – II kl 1 000 Drobne roboty remontowe wg. potrzeb
10	Królewska 136	851,80	1,00	40 611	10 222	50 833	4 000	W tym: 2 000 Malowanie zejść do piwnic 2 000 Wymiana lamp oświetleniowych na klatkach schod
				<u>Razem</u>	<u>- 3 039</u>	<u>173 782</u>	<u>170 743</u>	<u>146 500</u>