

Wiersz	Wyszczególnienie	Rok 2025	Rok 2024
A.	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym :	56 080 684,72	51 322 942,22
	- od jednostek powiązanych		
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów	55 522 356,85	51 077 852,32
	a) w tym z opłat za eksploatację i utrzymanie nieruchomości	47 803 744,54	43 538 896,99
	b) w tym z własnej działalności	7 718 612,31	7 538 955,33
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenia wartość ujemna)	-121 802,13	-2 780,10
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	680 130,00	247 870,00
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		
B.	Koszty działalności operacyjnej	55 922 139,38	51 186 611,06
I.	Amortyzacja	235 076,15	209 483,83
II.	Zużycie materiałów i energii	19 209 476,43	17 056 910,19
III.	Usługi obce	8 334 478,87	8 445 500,10
IV.	Podatki i opłaty, w tym :	4 543 190,13	4 218 390,69
	- podatek akcyzowy		
V.	Wynagrodzenia	13 192 959,50	12 265 370,15
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	2 763 739,76	2 547 848,51
	- emerytalne	1 226 177,46	1 160 761,30
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	7 643 218,54	6 443 107,59
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów		
IX.	Razem koszty rodzajowe, z tego:	56 043 941,51	51 186 611,06
	a) z eksploatacji i utrzymania nieruchomości	48 817 214,44	44 190 053,60
	b) z własnej działalności	7 226 727,07	6 996 557,46
C.	Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	158 545,34	136 331,16
I.	Wynik z eksploatacji i utrzymania nieruchomości	-1 013 469,90	-651 156,61
II.	Wynik z działalności własnej	1 172 015,24	787 487,77
D.	Pozostałe przychody operacyjne	1 223 136,45	1 183 522,02
I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	73 991,22	42 698,15
II.	Dotacje	0	0
III.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0	6 278,33
III.	Inne przychody operacyjne	1 149 145,23	1 134 545,54
E.	Pozostałe koszty operacyjne	624 270,67	1 505 182,25
I	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0	0
II.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0	0,00
III.	Inne koszty operacyjne	624 270,67	1 505 182,25
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D-E)	757 411,12	-185 329,07
G.	Przychody finansowe	1 427 936,03	1 659 792,00
I.	Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		
	- od jednostek powiązanych		
II.	Odsetki, w tym :	1 427 936,03	1 659 778,44
	- od jednostek powiązanych		
III.	Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	- od jednostek powiązanych		
IV.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
V.	Inne	0	13,56
H.	H. Koszty finansowe	40 649,80	41 645,43
I.	Odsetki, w tym :		
	- dla jednostek powiązanych		
II.	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		
	- dla jednostek powiązanych		
III.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		
IV.	Inne	40 649,80	41 645,43
I.	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	2 144 697,35	1 432 817,50
J.	Podatek dochodowy	513 464,00	435 637,00
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenie zysku (zwiększenie starty)	0	0
L.	Zysk (strata) netto (I-J+K+L)	1 631 233,35	997 180,50
I.	Nadwyżka przychodów nad kosztami dotycząca GZM (-)		-55,93
II.	Nadwyżka kosztów nad przychodami dotycząca GZM (+)	1 013 469,90	651 212,54
III.	Zysk(strata) netto po uwzględnieniu nadwyżki przychodów/kosztów z roku bieżącego	2 644 703,25	1 648 337,11